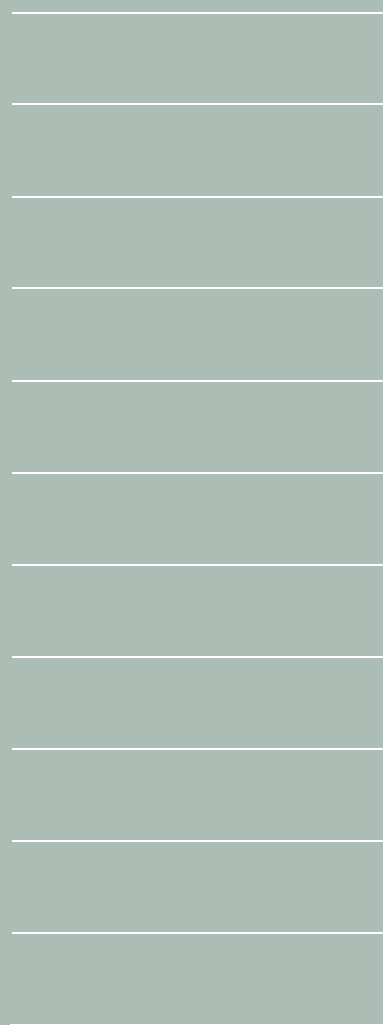




LIETUVOS BANKAS
EUROSISTEMA

PASKOLŲ TURINČIŲ NAMŲ ŪKIŲ FINANSINĖS BŪKLĖS APŽVALGA

2015



Paskolų turinčių namų ūkių finansinės būklės apžvalga skirta namų ūkių finansinės būklės, jos ypatumų ir kaitos stebėjimui bei vertinimui.

Paskolų turinčių namų ūkių finansinės būklės stebėjimas ir nuolatinė duomenų apie namų ūkius analizė yra svarbūs vertinant kredito įstaigų veiklos riziką, tiriant finansų sistemos būklę ir stabilumą. Siekdamas užpildyti namų ūkių tyrimų spragą, Lietuvos bankas 2013 m. pradžioje sukūrė Namų ūkių finansinės stebėsenos informacinę sistemą. Šioje apžvalgoje naudoti nuasmeninti sistemos duomenys.

METODIKOS PASTABOS

Namų ūkių finansinės stebėsenos informacinė sistema (toliau – NŪFSIS) – tai informacinė sistema, sujungianti Lietuvos banko Paskolų rizikos duomenų bazės (PRDB), Gyventojų registro tarnybos duomenų bazės ir Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos duomenų bazės (toliau – „Sodra“) informaciją.

Namų ūkių finansinės būklės apžvalga apima tik paskolas turinčius fizinius asmenis, Lietuvos Respublikos rezidentus, apie kuriems suteiktas paskolas informacija pateikta į PRDB. Duomenis apie paskolos gavėjus (fizinius ir juridinius asmenis) ir jiems suteiktas paskolas į PRDB teikia Lietuvos Respublikoje įregistruoti bankai (kartu jie teikia ir savo kontroliuojamųjų įmonių – lizingo bendrovių – duomenis), užsienio bankų filialai, Lietuvos centrinė kredito unija, kredito unijos. Paskolų turintis namų ūkis (toliau – namų ūkis) apibrėžiamas kaip paskolų turintis fizinis asmuo, jo sutuoktinis (jei asmuo susituokęs) ir abiejų sutuoktinių bendrai ir su kitais asmenimis turimi vaikai iki 18 metų. 2014 m. pabaigoje tokių namų ūkių NŪFSIS duomenų bazėje buvo 486 628.

Į apžvalgą įtraukiamos visos galiojančios, pradelstos, nurašytos arba nuvertėjusios paskolos, taip pat nurašytos paskolos, kurios per metus buvo vėl įtrauktos į kredito įstaigos balansą, ir per tiriamąjį laikotarpį grąžintos paskolos. Į apžvalgą neįtraukta: atpirkimo sandoriai; paskolos ir kreditai verslui; kredito linijos; kreditiniai įsiskolinimai, susidarantys dėl faktoringo operacijų; taip pat kreditiniai įsiskolinimai, susidarantys dėl vekselių įsipareigojimų; paskolos ir kreditai, kurių užtikrinimo priemonės turto rūšis yra „mašinos ir įrenginiai“ arba „prekių atsargos“. Remiantis ekspertiniu vertinimu, neįtraukiama ir informacija apie paskolas verslui, ūkinei veiklai, obligacijoms įsigyti, finansinėms ir kitoms investicijoms.

Kitas filtravimo kriterijus yra paskolos suma, t. y. renkami duomenys apie paskolas, kurių pradinė suma sutartyje yra ne mažesnė negu 200 Eur, bet ne didesnė kaip 500 000 Eur, išskyrus:

- paskolas, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 15 000 Eur, bet sutartyje numatytas grąžinimo laikotarpis trumpesnis negu 12 mėn.;
- paskolas, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur, bet sutartyje numatytas grąžinimo laikotarpis trumpesnis negu 24 mėn.;
- vartojimo paskolas, sąskaitos kreditus ir finansinę nuomą (lizingą), kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur;
- kitas paskolas ir kreditus, kurių pradinė suma sutartyje yra didesnė negu 30 000 Eur, išskyrus paskolas būstui įsigyti.

Šioje apžvalgoje namų ūkių draudžiamųjų pajamų suma nėra tapati jo faktinėms pajamoms ir apima tik valstybinio socialinio draudimo įmokų bazę bei namų ūkiui per ataskaitinį laikotarpį priskirtas vienkartinį ir nuolatinių išmokų sumas. Tai yra draudžiamosios pajamos, apibrėžiamos kaip visos fizinio asmens pajamos, iš kurių Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatyme nustatyta tvarka skaičiuojamos ir privalo būti sumokamos valstybinio socialinio draudimo įmokos, taip pat apskaičiuotos ligos, motinystės, tėvystės, motinystės (tėvystės), profesinės reabilitacijos, ligos dėl nelaimingų atsitikimų darbe ir profesinių ligų valstybinio socialinio draudimo pašalpos bei nedarbo valstybinio socialinio draudimo išmokos. Minėtos pajamos šioje apžvalgoje toliau vadinamos draudžiamosiomis pajamomis.

Į apžvalgą nepatenka informacija apie pajamas asmenų, dirbančių su verslo liudijimais, gaunančių dividendus ar pajamas iš užsienio, ir kitas pajamas, kurios nefiksuojamos „Sodros“ duomenų bazėje. Informacija pateikiama apie pajamas neatskaičius mokesčių.

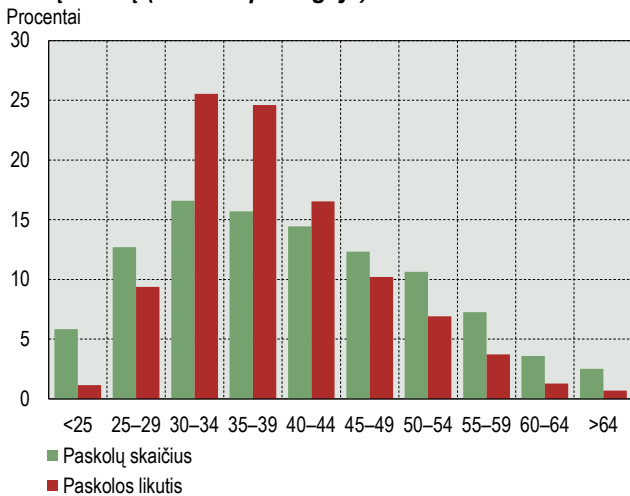
Šioje apžvalgoje visuomet kalbama apie unikalias paskolas. Skirtingi namų ūkiai gali turėti tą pačią unikalią paskolą. Tokiu atveju paskola priskiriama kiekvienam šią paskolą turinčiam namų ūkiui, tačiau paskolos suma ir likutis dalijama proporcingai pagal gaunamas draudžiamąsias pajamas. Jei nė vienas iš tokių namų ūkių negauna draudžiamųjų pajamų, paskolos suma dalijama iš ją gavusių namų ūkių skaičiaus. Skaičiuojant, kiek vidutiniškai vienam namų ūkiui tenka unikalų paskolų, gautas rezultatas apvalinamas į didesnę pusę iki sveiko skaičiaus. Paskolų grąžinimo laikotarpio svertinis vidurkis pateikiamas mėnesių tikslumu.

Paskolos įsipareigojimų vykdymas pripažįstamas vėluojančiu, jeigu įmokos nemokamos ilgiau nei 60 dienų.

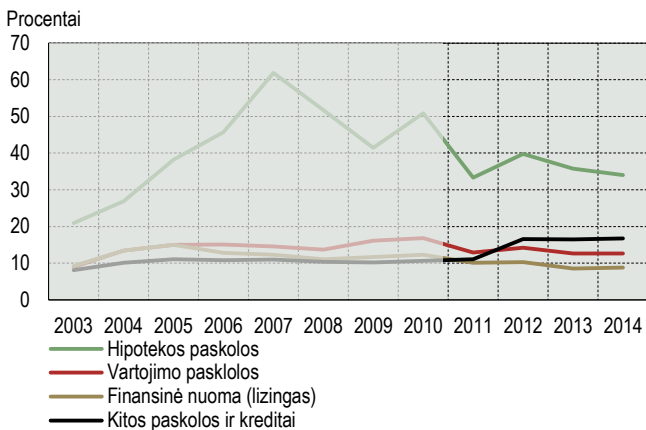
Apžvalgoje naudojami 2011–2014 m. PRDB duomenys yra nepalyginami su ankstesnių laikotarpių duomenimis, nes 2011 m. lapkričio mėn. įsigaliojo PRDB tvarkymo taisyklių pakeitimai: sumos riba, nuo kurios reikia pranešti apie paskolą, sumažinta nuo 50 tūkst. iki 1 tūkst. Lt (nuo 14,5 tūkst. iki 300 Eur). Lentelėse ir paveiksluose minėtų metų duomenys pateikti kitos spalvos fone. 2015 m. eurui tapus Lietuvos nacionaline valiuta, PRDB buvo pritaikyta prie pasikeitusios valiutos. Į duomenų bazę papildomai buvo įtrauktos paskolos, ne mažesnės negu 200 Eur. Dėl šios priežasties ankstesnėje apžvalgoje skelbti rodikliai nėra išsamiai palyginami su 2015 m. apžvalga.

Dėl metodikos skirtumų šios apžvalgos rodikliai nesutampa su pinigų finansų įstaigų balanso, palūkanų normų ir kredito įstaigų finansinės atskaitomybės duomenimis.

1 pav. Namų ūkių paskolų skaičiaus ir vertės pasiskirstymas pagal vidutinį suaugusių namų ūkių narių amžių (2014 m. pabaigoje)

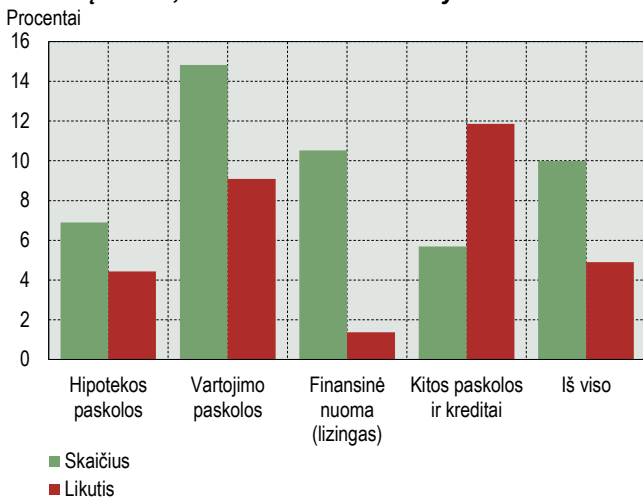


2 pav. Namų ūkių pajamų dalis, skiriama paskolų grąžinimui



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

3 pav. Vidutinės metinės paskolų, už kurias vėluota mokėti įmokas, skaičiaus ir likučio dalys 2014 m.



¹ NŪFSIS paskolos, už kurias namų ūkiai vėluoja mokėti, nesutampa su neveiksniomis paskolomis, nes pastarasis rodiklis skaičiuojamas tik bankų sektoriaus ir apima ne tik pradelstas paskolas, bet ir nenuvertėjusias paskolas (paskolas, kurioms sudaryti specialieji atidėjiniai). Be to, NŪFSIS paskolų imtis yra skirtinga (žr. Metodikos pastabos). Paskolos įsipareigojimų vykdymas pripažįstamas vėluojančiu, jeigu įmokos nemokamos ilgiau nei 60 dienų.

1. Namų ūkių finansinė būklė

2014 m. pabaigoje Lietuvos namų ūkiams buvo suteikta 854,5 tūkst. paskolų, jų vertė – 6,6 mlrd. Eur (žr. 1 lentelę). Didžioji paskolų dalis pagal skaičių buvo vartojimo paskolos (38,3 %). Hipotekos paskolos, apimančios ne tik paskolas būstui įsigyti, bet ir kitos paskirties paskolas, kuriose kaip užstatas naudojamas nekilnojamas turtas, sudarė 21,3, finansinės nuomos (lizingo) – 4,3, kiti įsipareigojimai – 36,1 proc. visų namų ūkių turėtų paskolų skaičiaus. Didžiausia buvo hipotekos paskolų suma – 6,0 mlrd. Eur (0,1 mlrd. Eur daugiau nei prieš metus).

Labiausiai 2014 m. įsiskolinę buvo tie namų ūkiai, kurių suaugusių narių amžiaus vidurkis pateko į 30–39 m. intervalą. Tokiems namų ūkiams teko 32,3 proc. visų namų ūkių turimų paskolų skaičiaus, o jų vertė sudarė pusę visų namų ūkių paskolų vertės (žr. 1 pav.). Šie namų ūkiai daugiausia turėjo hipotekos paskolų: 32,8 proc. visų jų turimų paskolų arba 47,1 proc. visų hipotekos paskolų (žr. 2 lentelę).

Namų ūkių išlaidos paskoloms grąžinti (paskolos dalies grąžinimas ir palūkanos) 2014 m. sudarė 1,4 mlrd. Eur. Prieš metus išlaidos paskoloms grąžinti buvo 32 mln. Eur mažesnės. Vidutiniškai vienas įsiskolinęs namų ūkis paskolų įsipareigojimų vykdymui per mėnesį turėjo skirti 223 Eur (žr. 4 lentelę), prieš metus – 5 Eur mažiau.

Paskolų grąžinimui skiriamų pajamų dalis 2014 m. pabaigoje sudarė 30,4 proc. (žr. 5 lentelę). Didžiausią dalį savo pajamų įsiskolinę namų ūkiai turi skirti hipotekos paskolų grąžinimui – 34,0 proc. (žr. 2 pav.). Mažiausią dalį pajamų namų ūkiai skiria finansinės nuomos (lizingo) paskolų grąžinimui – 8,8 proc.

2. Namų ūkių skolinių įsipareigojimų vykdymas

Dažniausiai namų ūkiai vėluoja¹ mokėti įmokas už vartojimo paskolas, o kitų paskolų ir kreditų įsipareigojimus vykdo geriausiai. Vartojimo paskolų, kurių gavėjai vėluvo mokėti įmokas, dalis 2014 m. sudarė 14,8 proc. (žr. 3 pav.). Finansinius įsipareigojimus už finansinę nuomą (lizingą) vėluvo mokėti 10,5, hipotekos paskolas – 6,9, o kitas paskolas ir kreditus – 5,7 proc. namų ūkių. Vertinant visas paskolas, 2014 m. vėluota mokėti 10,0 proc. paskolų, arba 0,4 proc. p. mažiau nei prieš metus (žr. 7 lentelę).

Pagal vertę 2014 m. mažiausiai vėluvo namų ūkiai, kurie turėjo finansinės nuomos (lizingo) paskolų (žr. 3 pav.). Namų ūkiai vėluvo mokėti įmokas už 9,1 proc. vartojimo paskolų, 4,4 proc. hipotekos paskolų ir 1,4 proc. finansinės nuomos (lizingo) paskolų vertės. Vertinant visas paskolas, vėluota mokėti už paskolas, kurios sudarė 4,9 proc. visų paskolų vertės (1,3 proc. p. mažiau nei prieš metus; žr. 8 lentelę).

3. Namų ūkių paskolos

2014 m. namų ūkiams suteikta 213,1 tūkst. naujų paskolų (žr. 9 lentelę). Toks suteiktų naujų paskolų skaičius yra 19,9 tūkst. mažesnis nei prieš metus. Beveik du trečdaliai (136,7 tūkst.) naujų paskolų sudarė vartojimo paskolos (žr. 4 pav.), 17,4 tūkst. – hipotekos paskolos (2,1 tūkst. daugiau nei prieš metus).

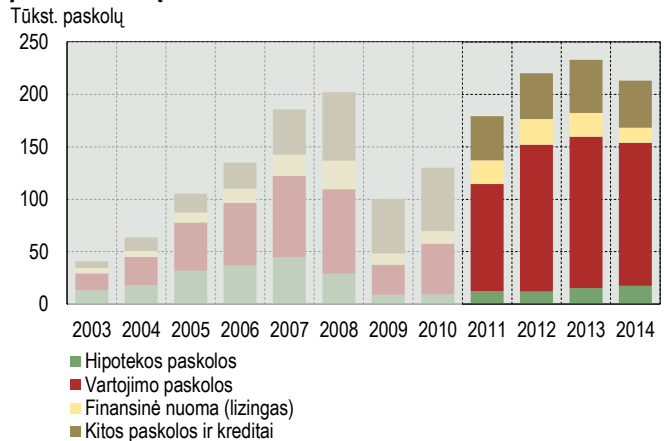
Vidutinė 2014 m. suteiktų hipotekos paskolų pradinė suma, nurodyta sutartyje, sudarė 41,8 tūkst. Eur (3,8 tūkst. Eur daugiau nei prieš metus; žr. 5 pav. ir 10 lentelę). Vidutinis naujos finansinės nuomos (lizingo) dydis buvo 2,8 tūkst. Eur (1,1 tūkst. Eur daugiau nei prieš metus), o vartojimo paskolų – šiek tiek daugiau negu 1,4 tūkst. Eur ir per metus iš esmės nepakito. Kitos paskolos ir kreditai vidutiniškai sudarė 1,5 tūkst. Eur (100 Eur daugiau nei prieš metus).

2014 m. vidutinis suteiktų naujų hipotekos paskolų svertinis gražinimo laikotarpis buvo 24 m. ir 1 mėn. (žr. 6 pav. ir 11 lentelę). Aritmetinis suteiktų naujų hipotekos paskolų gražinimo laikotarpių vidurkis buvo 21 m. ir 1 mėn., nes didesnės vertės paskolos vidutiniškai buvo suteikiamos ilgesniam laikotarpiui². Finansinės nuomos (lizingo) vidutinis svertinis gražinimo laikotarpis buvo lygus 4 m. ir 0 mėn., o vartojimo paskolų – 3 m. ir 4 mėn. Kitos paskolos ir kreditai tuo pat metu buvo numatyti gražinti per vidutiniškai 10 m. ir 8 mėn. Visų suteiktų naujų paskolų, išskyrus vartojimo paskolas, svertiniai gražinimo laikotarpiai buvo vidutiniškai šiek tiek didesni nei prieš metus.

2014 m. suteiktų naujų hipotekos paskolų vidutinis vertės ir įkeisto turto vertės santykis siekė 75,6 proc. Prieš metus hipotekos paskolų užtikrinimas turto buvo šiek tiek mažesnis (73,8 %; žr. 12 lentelę). Beveik visas užtikrinimui skirtas turtas buvo nekilnojamas – 99,8 proc. užtikrinimui skirto turto vertės. Dėl šios priežasties suteiktų naujų hipotekos paskolų vidutinis vertės ir įkeisto nekilnojamojo turto santykis (angl. *loan-to-value*, LTV) buvo beveik toks pat – 75,8 proc. (prieš metus – 73,9 %).

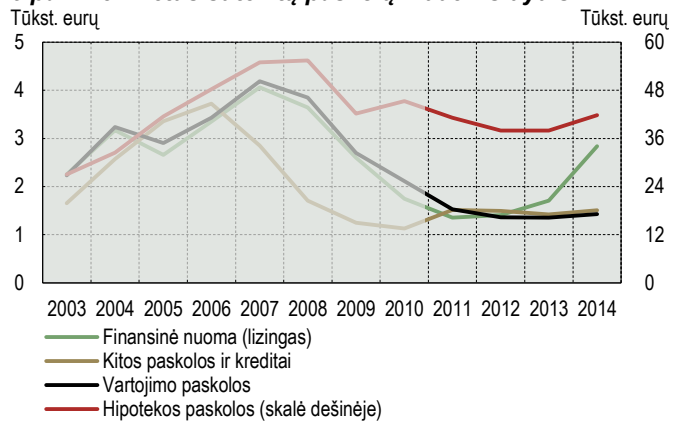
Apžvalgą parengė Lietuvos banko
Ekonomikos ir finansinio stabilumo tarnybos
Finansinio stabilumo departamentas

4 pav. Per metus suteiktų paskolų skaičius pagal paskolos rūšį



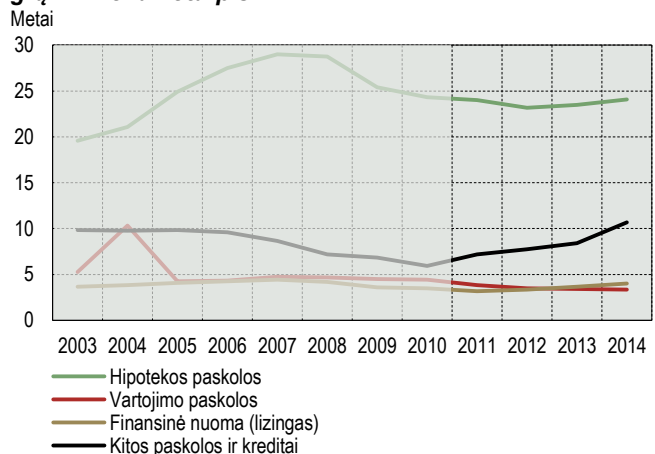
Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabas).

5 pav. Per metus suteiktų paskolų vidutinis dydis



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabas).

6 pav. Vidutinis svertinis suteiktų naujų paskolų gražinimo laikotarpis



Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabas).

² Paskolos sutartyje numatyto paskolų gražinimo laikotarpio svertinis vidurkis skaičiuojamas svorius priskiriant atsižvelgus į sutartyje numatytą sumą.

Priedas

Pastaba: priedų lentelių duomenys, esantys skirtingo fono laukeliuose, yra nepalyginami dėl metodikos pasikeitimų: 2011 m. lapkričio mėn. sumos riba, nuo kurios reikia pranešti apie paskolą, sumažinta nuo 50 tūkst. iki 1 tūkst. Lt (nuo 14,5 tūkst. iki 300 Eur).

1 lentelė. Namų ūkių turėtų paskolų skaičius ir suma pagal paskolos rūšį 2014 m. pabaigoje

Rodiklis	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
Paskolos likutis, mln. Eur	6 014	328	60	232	6 634
Unikalų paskolų skaičius, vnt.	182 505	326 999	36 424	308 547	854 475
Namų ūkiai, vnt.*	152 598	233 610	34 493	239 691	486 628**
Vidutinė namų ūkių turimų paskolų suma, Eur	32 953	1 004	1 640	753	7 764

* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl unikalų paskolų skaičius ir namų ūkių, turinčių tam tikros rūšies paskolas, skaičius nesutampa.

** Kadangi tas pats namų ūkis gali turėti keletą paskolų, stulpelyje „Iš viso“ esantis skaičius nėra kitų stulpelių suma.

2 lentelė. Paskolų skaičius pagal suaugusių namų ūkio narių amžiaus vidurkį 2014 m. pabaigoje

Amžiaus grupė, metai	Hipotekos paskola			Vartojimo paskola			Finansinė nuoma (lizingas)			Kitos paskolos ir kreditai		
	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %	vnt.	amžiaus grupėje, %	paskolos grupėje, %
<25	1 564	3,1	0,9	21 446	42,9	6,6	1 516	3,0	4,2	25 436	50,9	8,2
25–29	18 155	16,7	9,9	48 734	44,9	14,9	5 031	4,6	13,8	36 544	33,7	11,8
30–34	45 368	32,0	24,9	47 034	33,2	14,4	5 709	4,0	15,7	43 550	30,7	14,1
35–39	45 205	33,7	24,8	40 946	30,5	12,5	5 034	3,8	13,8	42 887	32,0	13,9
40–44	32 409	26,3	17,8	42 715	34,6	13,1	4 720	3,8	13,0	43 553	35,3	14,1
45–49	21 054	20,0	11,5	40 749	38,7	12,5	4 126	3,9	11,3	39 417	37,4	12,8
50–54	14 765	16,2	8,1	37 194	40,9	11,4	3 639	4,0	10,0	35 321	38,8	11,4
55–59	8 823	14,2	4,8	25 841	41,6	7,9	2 626	4,2	7,2	24 778	39,9	8,0
60–64	3 253	10,6	1,8	14 078	46,1	4,3	1 637	5,4	4,5	11 584	37,9	3,8
>64	1 714	8,0	0,9	11 106	52,0	3,4	2 386	11,2	6,6	6 163	28,8	2,0
Iš viso	192 310*	–	–	329 843*	–	–	36 424*	–	–	309 233*	–	–

* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl šis skaičius nesutampa su nurodytu 1 lentelėje.

3 lentelė. Namų ūkių turėtų paskolų skaičius ir vertė pagal suaugusių namų ūkio narių amžiaus vidurkį 2014 m. pabaigoje

Amžiaus grupė, metai	Paskolų skaičius, vnt.	Paskolų dalis, %	Paskolos likutis, mln. Eur	Paskolų likučio dalis, %
<25	49 962	5,8	75	1,1
25–29	108 464	12,7	622	9,4
30–34	141 661	16,6	1 695	25,6
35–39	134 072	15,7	1 633	24,6
40–44	123 397	14,4	1 096	16,5
45–49	105 346	12,3	677	10,2
50–54	90 919	10,6	459	6,9
55–59	62 068	7,3	247	3,7
60–64	30 552	3,6	84	1,3
>64	21 369	2,5	46	0,7
Iš viso	854 475*	–	6 634	100

* Ta pati unikali paskola gali būti priskirta keliems namų ūkiams iš karto (pvz., dviejų skirtingų namų ūkių nariams gavus bendrą paskolą), todėl eilučių suma gaunama didesnė nei nurodyta eilutėje „Iš viso“.

4 lentelė. Paskolų turinčių namų ūkių išlaidos paskoloms gražinti

Metai	Namų ūkių išlaidos paskoloms gražinti, mln. Eur per metus	Vidutiniškai vienam namų ūkiui, Eur per mėnesį
2003	66	97
2004	160	138
2005	338	184
2006	592	229
2007	1 126	320
2008	1 344	308
2009	1 160	249
2010	1 261	249
2011	1 059	185
2012	1 440	235
2013	1 387	218
2014	1 419	223

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

5 lentelė. Paskolų gražinimui skiriamų pajamų dalis pagal paskolos rūšį

(%)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2003	20,9	9,0	9,2	8,1	17,8
2004	26,9	13,4	13,4	10,1	23,8
2005	38,2	15,0	15,0	11,1	31,7
2006	45,7	15,1	12,8	10,8	35,6
2007	61,9	14,6	12,3	11,0	49,8
2008	51,7	13,7	11,1	10,4	36,9
2009	41,4	16,1	11,7	10,2	32,5
2010	50,9	16,8	12,3	10,6	36,5
2011	33,3	12,9	10,1	11,1	26,8
2012	39,8	14,2	10,3	16,6	32,8
2013	35,8	12,6	8,5	16,5	30,4
2014	34,0	12,6	8,8	16,7	30,4

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

6 lentelė. Vidutinės mėnesinės namų ūkių draudžiamosios pajamos 2014 m. ketvirtąjį ketvirtį

(Eur)

Draudžiamųjų pajamų rūšis	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
Bendrosios vidutinės namų ūkių draudžiamosios pajamos	1 364	805	1 120	1 199	989
Vidutinės namų ūkių tik darbo draudžiamosios pajamos	1 345	810	1 162	1 198	1 000
Vidutinės namų ūkių tik autorinės darbo draudžiamosios pajamos	340	268	388	341	325
Vidutinės namų ūkių tik autorinės nedarbo draudžiamosios pajamos	208	153	170	172	179
Vidutinės namų ūkių tik kitos draudžiamosios pajamos	345	308	351	339	327
Vidutinės namų ūkių gaunamos tik vienkartinės išmokos	136	95	113	116	107
Vidutinės namų ūkių gaunamos tik nuolatinės išmokos	298	240	274	285	263

Pastaba: lentelės eilutėse pateikiami draudžiamųjų pajamų vidurkiai pagal draudžiamųjų pajamų rūšis skiriasi savo imtimi, nes vidurkiai skaičiuojami tik iš tų namų ūkių, kurie turėjo atitinkamos kategorijos draudžiamųjų pajamų.

7 lentelė. Vidutinė metinė paskolų, kurių gavėjai pripažinti vėluojančiais mokėti įmokas, skaičiaus dalis

(%)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2011	3,6	10,9	3,4	5,4	7,0
2012	7,7	14,0	6,3	7,1	10,0
2013	7,4	13,6	11,0	7,1	10,4
2014	6,9	14,8	10,5	5,7	10,0

Pastaba: dėl metodinių pasikeitimų (žr. Metodikos pastabos) 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga.

8 lentelė. Vidutinė metinė paskolų, kurių gavėjai pripažinti vėluojančiais mokėti įmokas, likučio dalis

(%)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2011	2,7	4,9	0,7	12,8	3,2
2012	6,1	11,7	2,7	16,7	6,8
2013	5,6	11,2	2,2	14,2	6,2
2014	4,4	9,1	1,4	11,8	4,9

Pastaba: dėl metodinių pasikeitimų (žr. Metodikos pastabos) 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga.

9 lentelė. Per metus suteiktų naujų paskolų skaičius

(pagal paskolos rūšį, vnt.)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai	Iš viso
2003	13 304	16 177	4 963	6 551	40 995
2004	18 137	26 676	5 849	12 874	63 536
2005	31 876	45 941	9 537	17 955	105 309
2006	36 793	59 879	13 227	24 993	134 892
2007	44 946	77 599	20 188	42 971	185 704
2008	29 192	80 627	26 972	65 288	202 079
2009	8 950	28 725	10 567	52 111	100 353
2010	9 208	48 681	11 916	60 256	130 061
2011	12 258	102 186	22 601	42 137	179 182
2012	11 840	140 185	24 485	43 807	220 317
2013	15 344	144 440	22 530	50 700	233 014
2014	17 374	136 697	14 099	44 905	213 075

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

10 lentelė. Per metus suteiktų naujų paskolų vidutinė pradinė suma sutartyje

(Eur)

Metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai
2003	27 011	2 231	2 253	1 651
2004	32 421	3 239	3 173	2 571
2005	41 443	2 905	2 660	3 354
2006	48 270	3 428	3 349	3 720
2007	54 937	4 187	4 061	2 851
2008	55 402	3 850	3 641	1 705
2009	42 212	2 700	2 597	1 251
2010	45 279	2 115	1 749	1 130
2011	41 163	1 530	1 357	1 513
2012	37 993	1 363	1 409	1 492
2013	37 955	1 355	1 707	1 423
2014	41 764	1 427	2 835	1 509

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

11 lentelė. Vidutinis svartinis suteiktų naujų paskolų grąžinimo laikotarpis

Paskolų suteikimo metai	Hipotekos paskola	Vartojimo paskola	Finansinė nuoma (lizingas)	Kitos paskolos ir kreditai
2003	19 m. 7 mėn.	5 m. 3 mėn.	3 m. 8 mėn.	9 m. 10 mėn.
2004	21 m. 1 mėn.	10 m. 4 mėn.	3 m. 10 mėn.	9 m. 9 mėn.
2005	24 m. 11 mėn.	4 m. 3 mėn.	4 m. 1 mėn.	9 m. 10 mėn.
2006	27 m. 6 mėn.	4 m. 4 mėn.	4 m. 3 mėn.	9 m. 7 mėn.
2007	29 m. 0 mėn.	4 m. 9 mėn.	4 m. 5 mėn.	8 m. 8 mėn.
2008	28 m. 9 mėn.	4 m. 8 mėn.	4 m. 2 mėn.	7 m. 2 mėn.
2009	25 m. 5 mėn.	4 m. 6 mėn.	3 m. 7 mėn.	6 m. 10 mėn.
2010	24 m. 4 mėn.	4 m. 5 mėn.	3 m. 6 mėn.	5 m. 11 mėn.
2011	24 m. 0 mėn.	3 m. 10 mėn.	3 m. 2 mėn.	7 m. 2 mėn.
2012	23 m. 2 mėn.	3 m. 6 mėn.	3 m. 4 mėn.	7 m. 9 mėn.
2013	23 m. 6 mėn.	3 m. 5 mėn.	3 m. 8 mėn.	8 m. 5 mėn.
2014	24 m. 1 mėn.	3 m. 4 mėn.	4 m. 0 mėn.	10 m. 8 mėn.

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

12 lentelė. Per metus suteiktų naujų hipotekos paskolų užtikrinimas turto (pradinės paskolos sumos ir įkeisto turto santykis)

Metai	Paskolų sumos ir viso įkeisto turto santykis, %	Paskolų sumos ir įkeisto nekilnojamojo turto santykis (LTV), %	Nekilnojamojo turto dalis įkeistame turte, %
2003	61,8	63,3	97,7
2004	64,7	66,1	98,0
2005	70,0	70,5	99,3
2006	77,9	78,4	99,4
2007	87,9	88,3	99,5
2008	88,5	89,6	98,7
2009	80,8	81,1	99,7
2010	80,3	80,7	99,5
2011	73,3	73,6	99,5
2012	73,9	74,1	99,7
2013	73,8	73,9	99,8
2014	75,6	75,8	99,8

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).

13 lentelė. Hipotekos paskolų vertės dalis pagal grąžinimo būdą (metų pabaigoje, %)

Metai	Nenurodytas	Periodiniai mokėjimai lygiomis dalimis	Periodiniai mokėjimai nelygiomis dalimis	Vienas mokėjimas termino pabaigoje	Kitoks grąžinimo būdas
2003	82,6	8,9	5,3	0,0	3,1
2004	81,9	7,8	7,0	0,0	3,5
2005	79,7	7,8	9,3	0,0	3,2
2006	78,1	8,8	10,5	0,0	2,5
2007	76,2	10,2	11,4	0,1	2,0
2008	73,7	12,2	12,0	0,1	2,0
2009	72,6	13,0	12,3	0,1	2,0
2010	71,6	13,6	12,7	0,1	2,0
2011	46,0	17,8	33,8	0,3	2,1
2012	37,9	19,4	40,1	0,5	2,1
2013	32,2	20,9	44,6	0,4	1,9
2014	12,0	24,9	61,0	0,4	1,7

Pastaba: skirtingame fone esančių laikotarpių duomenys yra nepalyginami dėl metodinių pasikeitimų, o 2011 ir 2012 m. duomenys turi būti lyginami su atsarga (žr. Metodikos pastabos).